

SOCIETA' DI PROMOZIONE PER L'UNIVERSITA' P.A.

Sede in Via Nizza n. 8 – Imperia

Capitale Sociale euro 103.280,00 i.v.

Numero di codice fiscale e di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio  
Industria Artigianato e Agricoltura Riviera Di Liguria – Imperia La Spezia Savona 01131590083

n. R.E.A. IM – 94014

\*\*\*

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI IN OCCASIONE  
DELL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2020**

**REDATTA AI SENSI DELL'ART. 2429, co. 2, c.c.**

\*\*\*

Ai Soci della Società di Promozione per l'Università PA.

con sede in Imperia, assegnataria del numero di iscrizione al registro imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura Riviera Di Liguria – Imperia La Spezia Savona e numero di codice fiscale 01131590083.

La presente relazione è stata redatta sulla base dello schema pubblicato in data 17 maggio 2021, da parte del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili nel documento “Verbali e procedure del Collegio Sindacale”.

Tale documento recepisce l'entrata in vigore delle nuove Norme di comportamento del Collegio Sindacale di società non quotate, applicabili dal 1° gennaio 2021 alle relazioni del Collegio Sindacale all'assemblea dei soci, in occasione dell'approvazione del bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 e delle significative novità introdotte dalla normativa emergenziale adottata durante la Pandemia di Covid - 19.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, pubblicate a dicembre 2020 e vigenti dal 1 gennaio 2021.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame il bilancio d'esercizio della Società di Promozione per l'Università PA. al 31 dicembre 2020, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia un risultato d'esercizio di euro 5.309. Il bilancio è stato messo a nostra disposizione nel termine di legge.

Il soggetto incaricato della revisione legale dei conti, Dott. Marcello De Michelis, ci ha consegnato la propria relazione datata 10 giugno 2021, contenente un giudizio senza modifica.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2020 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico e i flussi di cassa della Vostra Società oltre a essere stato redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione.

Il Collegio Sindacale, non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste Norma 3.8. delle “Norme di comportamento del Collegio Sindacale di società non quotate” consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale.

1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza degli assetti organizzativi, del sistema amministrativo e contabile sul loro concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei Soci, e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilievi particolari da segnalare. Abbiamo acquisito dall'organo amministrativo nel corso delle riunioni del Collegio e attraverso la lettura delle determinate dello stesso, con adeguato anticipo e anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai Soci ex art. 2408 c.c..

Nel corso dell'esercizio il Collegio non ha rilasciato pareri previsti dalla legge.

Il Collegio Sindacale in data 13 maggio 2021 ha rilasciato la proposta motivata per l'attribuzione dell'incarico di revisione per gli esercizi 2021-2023, all'attenzione dell'Assemblea dei Soci della Società di Promozione per l'Università PA nella stessa seduta convocata per l'approvazione del bilancio cui la presente relazione si riferisce.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, sono emersi fatti significativi, tali da richiederne la menzione nella presente relazione. In particolare si evidenzia che:

1. non risulta essere stata ancora rinnovata la convenzione generale con l'Università degli Studi di Genova, ormai scaduta in data 31 ottobre 2017. Tuttavia l'art. 7.3 della predetta convenzione prevede che, in caso di mancato rinnovo entro la scadenza, le parti contraenti sono comunque impegnate, ciascuna per le proprie spettanze, ad assicurare il rispetto degli impegni previsti dalla convenzione stessa. Inizialmente la stessa è stata prorogata fino al 31 ottobre 2018, successivamente con un addendum sottoscritto in data 11 giugno 2019, è stata prorogata fino al 31 dicembre 2019 ed ulteriormente, fino al 31 agosto 2021, con atto sottoscritto dalle parti in data 16 settembre 2020. Vista l'essenzialità della convenzione per la programmazione, didattica ed economica, delle attività future della Società, riteniamo urgente, seppur il Collegio apprezzi che l'Amministratore Unico riferisca nella propria relazione sulla gestione l'esistenza di intese raggiunte con l'Università di Genova per un'ulteriore estensione di tale convenzione, addivenire ad una nuova stipula;

2. lo statuto della Società, così come modificato dall'allora consiglio di amministrazione in data 22 giugno 2017, per adeguarlo alle disposizioni contenute nel Decreto Legislativo 175/2016 e successive modifiche ed integrazioni, non è stato ancora formalmente approvato da tutti i Soci della Società. Tuttavia, nel mentre, per decisione unanime dei soci, assunta nell'Assemblea del 14 luglio 2020, è stata deliberata la trasformazione eterogenea della Società in fondazione di partecipazione. Attualmente, pertanto, l'approvazione dello statuto, pur essendo un atto dovuto, non risulta, a parere del Collegio, prioritaria;
3. In riferimento alla situazione critica, evidenziata dal Collegio nella relazione al bilancio al 31 dicembre 2019, riguardante la sussistenza o meno degli elementi per la continuità aziendale, in conseguenza, dell'adozione di alcuni atti attinenti la Società da parte del Consiglio Provinciale di Imperia si rileva che:

lo scorso 14 luglio 2020, al termine dell'Assemblea di approvazione del bilancio al 31 dicembre 2019 della Società, i soci all'unanimità, hanno deliberato di *“procedere alla trasformazione della Società in Fondazione di partecipazione nel più breve termine di tempo possibile”*.

In attuazione di tale decisione, l'azionista di maggioranza relativa, Provincia di Imperia, con deliberazione di Consiglio n. 21 del 30 ottobre 2020, ha *“deliberato l'adesione alla Fondazione di partecipazione per la Promozione dell'Università nel Ponente Ligure ed ha approvato la bozza di Statuto del nuovo organismo che dovrà subentrare a S.P.U. S.p.A. nella gestione del Polo Universitario, secondo quanto definito nell'Assemblea del 14.7.2020”*. Lo stesso organo con propria deliberazione del 22 dicembre 2020 n. 35, avente ad oggetto: *“Piano di razionalizzazione delle Società partecipate dalla Provincia di Imperia al 31/12/2019”*, in relazione alla SOCIETÀ DI PROMOZIONE PER L'UNIVERSITÀ S.p.A. con votazione unanime ha deliberato *“la trasformazione in Fondazione di partecipazione entro il 31/12/2021”*. Tale termine rimane, per la Provincia di Imperia, improcrastinabile.

Anche gli altri due principali azionisti della Società hanno deliberato sull'argomento:

- Il Consiglio Comunale di Sanremo, con propria deliberazione registro verbale n. 83 del 28 dicembre 2020, ha approvato il piano di razionalizzazione periodica delle partecipazioni al 31 dicembre 2019 e la relativa relazione tecnica che, in riferimento alla SOCIETÀ DI PROMOZIONE PER L'UNIVERSITÀ S.p.A., prevedeva l'adesione da parte del Comune alla suddetta Fondazione di partecipazione attraverso la trasformazione della Società. Si è in attesa in tempi brevi della deliberazione di approvazione, da parte del Consiglio Comunale di tale Ente, della trasformazione e della inerente bozza di statuto.
- Con deliberazione n. 86 del 29 ottobre 2020, il Consiglio Comunale di Imperia ha *“approvato la trasformazione eterogenea ex art. 2500 septies del codice civile della società in Fondazione di partecipazione ed ha deliberato una bozza di statuto dell'organismo non commerciale che deriverà dalla trasformazione eterogenea della società che venga deliberata dall'assemblea di tutti i soci. In conseguenza della diversa natura che assumerà l'organismo, la partecipazione azionaria del Comune verrà estinta”*.

Con ciò, avendo allo stato anche la maggioranza degli altri Comuni azionisti della Società, adottato decisioni favorevoli alla suddetta trasformazione e coerenti con quanto deliberato dall'Assemblea dei Soci del 14 luglio 2020, il Collegio ritiene che si sia finalmente avviato, in

maniera inequivocabile, il percorso finalizzato al completamento della trasformazione eterogenea della Società in fondazione di partecipazione.

4. In riferimento alla situazione di impasse, rilevata nella relazione di questo Collegio al bilancio al 31 dicembre 2019, che si era venuta a creare tra Provincia di Imperia e Regione Liguria, dovuta alla destinazione del complesso immobiliare che ospita il Polo Universitario Imperiese (atto definito strategico dalla delibera n. 67 del Consiglio Provinciale di Imperia del 20 dicembre 2018, per evitare di dover procedere alla liquidazione della Società), si valuta positivamente quanto riferito nella nota integrativa al bilancio dall'Amministratore Unico, riguardo al rinnovato impegno finanziario di Regione Liguria, su richiesta anche da parte dell'Università di Genova, che si è parimenti espressa favorevolmente sul Piano di Sviluppo approvato dalla Società, a favore del polo universitario imperiese. Lo stesso è stato invero ribadito con proprio comunicato stampa della giunta regionale, a margine della riunione della stessa del 4 maggio 2021, nel quale gli assessori all'Università Ilaria Cavo e all'Urbanistica Marco Scajola, hanno *“ribadito l'impegno finanziario per la riqualificazione del polo e il mantenimento del presidio universitario nel ponente ligure. Rispetto all'ipotesi maturata nella precedente legislatura, che prevedeva l'acquisto dell'edificio di via Nizza da parte di Regione Liguria, si è deciso di procedere non più all'acquisto del bene, ma alla sua valorizzazione, con una manutenzione straordinaria per la sua messa in sicurezza”*.

Il Collegio prende pertanto conclusivamente atto favorevolmente della valutazione dell'Amministratore unico, espressa nella nota integrativa al bilancio, che considera superate le incertezze che caratterizzavano il futuro del Polo Universitario e di questa sua Società di gestione, confortato in tal senso dal fatto che i soci hanno continuato regolarmente a versare, in linea con delibera di Assemblea del 26 luglio 2018 nel corso della quale avevano ribadito la volontà politica di mantenere la presenza del polo universitario sul territorio provinciale di Imperia, i contributi in conto esercizio richiesti ai sensi dell'art. 27 del vigente statuto sociale.

## 2) Osservazioni in ordine al bilancio di esercizio

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale *“il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società al 31 dicembre 2020 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione”*.

Per quanto a nostra conoscenza l'Amministratore unico, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, c.c.

Ai sensi dell'art. 2426, n. 5, c.c.-in allora il Collegio Sindacale ha espresso il suo consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale di costi di impianto ed ampliamento;

## 3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta e il giudizio espresso nella relazione di revisione rilasciata dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, invitiamo gli azionisti ad approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020, così come redatto dagli amministratori.

Il Collegio Sindacale concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio formulata dall'Amministratore nella nota integrativa.

*Imperia, 11 giugno 2021*

*Il Collegio Sindacale*

Dottor Mauro Picerno (Presidente)

---

Dottor Simona Bertone (Sindaco effettivo)

---

Dottor Simona Pellegrino (Sindaco effettivo)

---